

SERVIZIO DI GUARDIANIA DELLE SEDI DELL'ASIA – NAPOLI S.p.A.

Capitolato Speciale di Appalto

INDICE

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO	3
ART. 2 - INIZIO DEL SERVIZIO E DURATA DEL CONTRATTO - OPZIONE	4
2.1 - Opzione	4
2.2 - Opzione isole ecologiche	5
ART. 3 - IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO	5
ART. 4 - FORMA DELL'APPALTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	6
ART. 5 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	7
ART. 6 - SOPRALLUOGO	9
ART. 7 - CAUZIONI	9
ART. 8 - RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE	10
ART. 9 - AVVALIMENTO	11
ART. 10 - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'AGGIUDICAZIONE - STIPULA DEL CONTRATTO	11
ART. 11 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO-DIRETTORE DELL'ESECUZIONE	13
11.1 - Responsabile del procedimento	13
11.2 - Direttore dell'esecuzione	13
ART. 12 - IL RESPONSABILE DELLA IMPRESA AGGIUDICATARIA	14
ART. 13 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	14
ART. 14 - CONDIZIONI DI APPALTO	15
14.1 - Inizio del servizio	15
14.2 - Personale	15
14.3 - Indumenti da lavoro	17
14.4 - Controlli e vigilanza in corso di esecuzione	17
14.5 - Richiami e diffide in corso di esecuzione	18
ART. 15 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO	18
ART. 16 - REVISIONE PREZZI	19
ART. 17 - RISCHI LEGATI ALL'ESECUZIONE DELL'APPALTO E COPERTURA ASSICURATIVA	19
ART. 18 - PENALI	19
ART. 19 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO	20
ART. 20 - SUBAPPALTO	21
ART. 21 - RISOLUZIONE E RECESSO	21
21.1 Risoluzione	21
21.2 Recesso	22
ART. 22 - FORO COMPETENTE PER LE CONTROVERSIE	22
ART. 23 - DISPOSIZIONE FINALE	22

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

La gara, divisa in tre lotti, ha per oggetto il SERVIZIO DI GUARDIANIA delle strutture dell'ASIA – NAPOLI S.p.A. (d'ora in avanti denominata ASIA), mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G. ed in particolare:

- **LOTTO 1** Servizio di guardiania, mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive 58.400 ore delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Struttura sita in Napoli alla Via Volpicella, 315 (quartiere Ponticelli);
 2. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via Salgari (quartiere Ponticelli);
 3. struttura sita in Napoli alla Via Nuova delle Brecce, 175 - ex ICM (quartiere Barra);
 4. struttura sita in Napoli al Vico Arena alla Sanità (quartiere Stella).
- **LOTTO 2** servizio di guardiania mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive 54.020 ore, delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Struttura sita in Napoli alla Via Hugo Pratt (quartiere Scampia);
 2. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via S. Gatto (quartiere S. Carlo Arena);
 3. Struttura denominata "Aule Mobili" sita in Napoli in Via F.lli Cervi (quartiere Scampia);
 4. Struttura sita in Napoli alla Via Montagna Spaccata - Polo Artigianale (quartiere Pianura).
- **LOTTO 3** servizio di guardiania, mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive 64.240 ore, delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Struttura sita in Napoli alla Via Woolf (Quartiere Ponticelli);
 2. Struttura sita in Pozzuoli alla Via Antiniana, 2/C;
 3. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via Ponte della Maddalena (Quartiere Mercato);
 4. Isola Ecologica – in allestimento - sita in Napoli al Viale della Resistenza (quartiere Scampia);

Il servizio andrà effettuato alle condizioni e con le modalità indicate nel presente capitolato ed in conformità alle prescrizioni contenute nell'allegato "A" Disciplinare Tecnico.

Inoltre, in riferimento ai 3 lotti, per le sedi indicate nell'Allegato Disciplinare Tecnico, dovrà provvedersi, secondo le specifiche modalità ivi indicate, alla fornitura e posa in opera e manutenzione dei sistemi di video sorveglianza ed alla manutenzione e/o sostituzione-integrazione degli impianti esistenti.

ART. 2 - INIZIO DEL SERVIZIO E DURATA DEL CONTRATTO - OPZIONE

L'inizio del servizio è previsto per il 01/12/2011 o comunque in altra data successivamente stabilita da ASIA.

Il servizio dovrà essere svolto per 365/365 giorni festivi e prefestivi compresi.

L'appalto ha la durata di 24 mesi decorrenti dalla data di effettivo inizio del servizio risultante, per ciascun lotto, da un apposito verbale debitamente sottoscritto da un rappresentante dell'ASIA e da un rappresentante dell'Impresa aggiudicataria.

Il Presidente dell'ASIA si riserva la facoltà insindacabile di variare, per ciascun lotto, il monte orario complessivo di guardiania indicato in oggetto facendo eseguire il servizio di cui trattasi presso altra/e sede/i. In ogni caso la variazione del corrispettivo dell'appalto dovrà essere contenuta nei limiti del 20% (venti per cento) in più o in meno del valore dell'appalto.

Nel caso si rendesse necessario ridurre anche solo temporaneamente i servizi affidati in appalto, l'ASIA opererà le conseguenti riduzioni.

Il compenso per l'eventuale estensione o l'importo da detrarre per l'eventuale riduzione verrà determinato applicando i prezzi unitari indicati dalla concorrente a corredo dell'offerta presentata nel "modello 2 – Offerta Economica". Inoltre l'ASIA potrà richiedere alla ditta di svolgere le prestazioni occasionali che riterrà necessarie. Tali prestazioni saranno compensate secondo i costi orari unitari indicati nel suddetto modello alla voce corrispondente.

ASIA si riserva, infine, alla scadenza del contratto e successivamente alla pubblicazione del nuovo bando di gara, di prorogare la durata dell'appalto nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente e fino ad un massimo di 120 giorni (cosiddetta proroga tecnica).

2.1 - Opzione

L'ASIA si riserva prima della stipula del contratto o nel corso dello svolgimento dello stesso, ove circostanze organizzative lo rendessero opportuno, di affidare all'Impresa aggiudicataria anche ulteriori servizi di guardiania presso le seguenti strutture:

- **LOTTO 1** Servizio di guardiania, mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive ore 17.520 delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via Salgari (quartiere Ponticelli);
 2. struttura sita in Napoli alla Via Nuova delle Brece, 175 - ex ICM turno (quartiere Barra);

3. struttura sita in Napoli al Vico Arena alla Sanità (quartiere Stella).
- **LOTTO 2** servizio di guardiania mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive ore 21.900 delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via S. Gatto (quartiere S. Carlo Arena);
 2. Struttura denominata "Aule Mobili" sita in Napoli in Via F.lli Cervi -turno diurno (quartiere Scampia);
 3. Struttura sita in Napoli alla Via Montagna Spaccata - Polo Artigianale (quartiere Pianura) .
- **LOTTO 3** servizio di guardiania, mediante l'utilizzo di custodi che non rivestono la qualità di G.P.G., per complessive ore 17.520, delle seguenti strutture di ASIA:
 1. Struttura sita in Napoli alla Via Woolf (Quartiere Ponticelli);
 2. Isola Ecologica sita in Napoli alla Via Ponte della Maddalena (Quartiere Mercato);
 3. Isola Ecologica – in allestimento - sita in Napoli al Viale della Resistenza (quartiere Scampia);

2.2 - Opzione isole ecologiche

In previsione dell'apertura di nuove isole ecologiche da presidiare con il servizio di guardiania, l'ASIA si riserva di incrementare il numero di ore secondo le esigenze che si paleseranno nel corso dell'appalto ed in misura variabile per ciascuno dei tre lotti. In ogni caso il numero di ore di servizio eccedente quello previsto a base di gara e/o quello delle ore di servizio di cui alla precedente opzione 2.1 non potrà superare n. 17.520 ore per ogni lotto.

ART. 3 – IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO

Gli importi a base di gara, comprensivi della installazione, manutenzione (straordinaria ed ordinaria) ed integrazione/sostituzione del sistema di videosorveglianza esistente, sono i seguenti :

L'importo complessivo a base di gara è pari a € 6.808.645,76 oltre IVA, di cui € 3.234.997,92 per il servizio di 24 mesi, € 1.042.685,28 per l'opzione di cui all'art.2.1, € 962.478,72 per l'opzione di cui all'art.2.2, € 855.536,64 per il cd. quinto d'obbligo ed € 712.947,20 per la cd. proroga tecnica.

In schema per ciascun lotto gli importi oltre IVA sono i seguenti :

LOTTO	SERVIZIO BASE	OPZIONE ART.2.1	OPZIONE ART.2.2	1/5 D'OBBLIGO	PROROGA TECNICA	TOTALE
1	€ 1.069.420,80	€ 320.826,24	€ 320.826,24	€ 278.049,41	€ 231.707,84	€ 2.220.830,53
2	€ 989.214,24	€ 401.032,80	€ 320.826,24	€ 278.049,41	€ 231.707,84	€ 2.220.830,53
3	€ 1.176.362,88	€ 320.826,24	€ 320.826,24	€ 299.437,82	€ 249.531,52	€ 2.366.984,70

ART. 4 – FORMA DELL'APPALTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà diviso in **tre lotti** mediante procedura aperta giusta Delibera del CdA dell'ASIA n. 652 del 26/07/2011 ai sensi del comma 1 dell'art. 55 del D. Lgs. n. 163/06.

L'aggiudicazione dell'appalto avrà luogo secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 81 ed 82 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/06.

L'ASIA aggiudicherà la gara anche in presenza di una sola offerta valida per ogni lotto.

Ciascuna Impresa concorrente potrà presentare offerta per tutti e tre i lotti, tuttavia se ne potrà aggiudicare al massimo due.

In una prima fase tutte le imprese partecipanti saranno sottoposte in seduta pubblica all'esame, da parte della Commissione di gara, della documentazione amministrativa presentata e contenuta nella "Busta A", di cui all'art. 5 del presente capitolato. In tale seduta, in alternativa a quanto detto, qualora la Commissione lo ritenga più opportuno, si potrà procedere anche alla verifica della mera presenza all'interno della busta "A" della documentazione richiesta, rinviando ad una immediatamente successiva seduta riservata, la verifica puntuale della conformità della documentazione presentata a quanto richiesto dagli atti gara.

Nella medesima seduta pubblica, l'ASIA provvederà ad effettuare il sorteggio di cui all'art. 48 del D. Lgs. 163/06 tra le imprese concorrenti ammesse a gara. Verrà sorteggiato un numero di imprese non inferiore al 10%, arrotondato all'unità superiore. L'ASIA si riserva la facoltà di effettuare la verifica documentale su tutte le imprese ammesse a gara. In tal caso non si darà luogo al sorteggio. Le verifiche verranno condotte, in seduta riservata, sulla base della documentazione prodotta ai sensi dei punti III. 2.2) e III.2.3) del Bando di gara. Nelle ipotesi in cui tale documentazione non fosse prodotta, si procederà alle opportune integrazioni

Successivamente e nuovamente in seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e data lettura delle stesse, formerà, per ogni lotto, la graduatoria delle offerte e considererà provvisoriamente aggiudicataria l'impresa che avrà offerto il massimo ribasso, previa verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 D. Lgs 163/06. In ogni caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte pervenute ai sensi del comma 3 dell'art. 86 D. Lgs 163/06.

La verifica delle offerte avverrà contemporaneamente con le modalità e nei limiti previsti dal c.7 dell'art. 88 del D. Lgs. 163/06.

Nel caso che una Impresa avesse offerto il massimo ribasso in tutti e tre i lotti, l'ASIA si riserva di aggiudicare all'Impresa stessa quei lotti che facciano risultare più basso il costo complessivo dei lotti per i quali sia stata presentata offerta.

L'offerta dovrà intendersi valida e vincolante per gg. 180 dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Nel caso in cui non fosse intervenuta l'aggiudicazione entro tale termine, la validità dell'offerta deve intendersi rinnovata per un periodo di pari durata.

In presenza di due o più offerte identiche, il Presidente della Commissione di gara disporrà la presentazione di nuove offerte economiche migliorative in busta chiusa, seduta stante se presenti tutti i rappresentanti delle imprese che hanno presentato l'uguale migliore offerta, purché muniti di idoneo potere decisionale con valore impegnativo, o entro e non oltre il termine di 3 (tre) giorni dalla data di apertura delle offerte. Anche l'offerta migliorativa dovrà intendersi valida e vincolante per gg. 180 dalla data di apertura delle buste; nel caso in cui non fosse intervenuta l'aggiudicazione entro tale termine, la validità dell'offerta migliorativa deve intendersi rinnovata per un periodo di pari durata. In mancanza di nuove offerte migliorative o in caso di ulteriore parità, la sorte deciderà quale impresa debba essere aggiudicataria. Le modalità di sorteggio verranno decise dal Presidente della commissione aggiudicatrice.

L'ASIA si riserva la facoltà insindacabile sia di non procedere all'aggiudicazione e/o non provvedere all'appalto, sia di non convalidare l'aggiudicazione della gara per irregolarità formali, per motivi di opportunità e comunque nell'interesse pubblico e dell'Azienda stessa. Nelle suddette ipotesi l'esperimento si intenderà nullo a tutti gli effetti e le imprese concorrenti, o l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione e/o affidamento dell'appalto.

ART. 5 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara le Imprese concorrenti dovranno far pervenire, in qualunque modo, all'A.S.I.A. – NAPOLI S.p.A. Direzione Acquisti Via Antiniana 2/A – 80078 Pozzuoli (NA) – entro e non oltre il termine indicato nel Bando di Gara, **un plico**, idoneamente sigillato, recante l'intestazione dell'Impresa concorrente, e sul quale dovrà essere apposta la dicitura **“GARA N. 216/ACU/2011 “SERVIZIO DI GUARDIANIA DELLE SEDI DI A.S.I.A.-NAPOLI SPA LOTTO/I N° _____”**. *Del giorno e ora di arrivo del suddetto plico faranno fede le annotazioni apposte dall'Ufficio Protocollo Generale di ASIA. Quest'ultima, consentendo il recapito diretto presso i propri uffici non assume responsabilità alcuna per il mancato e/o ritardato recapito del plico consegnato al vettore prescelto.* Il plico dovrà

contenere al suo interno almeno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e contrassegnate rispettivamente dalla dicitura: **“BUSTA A - GARA N. 216/ACU/2011 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** e **“BUSTA B – GARA N. 216/ACU/2011 - OFFERTA ECONOMICA- lotto n° ____”** (indicare quale). Nel caso di partecipazione a più lotti dovranno essere inserite all'interno del suddetto plico tante buste B per quanti sono i lotti a cui si intende partecipare.

La **Busta A** dovrà contenere:

- a) tutta la documentazione di cui al punto III.2.1 del bando di gara;
- b) tutta la documentazione di cui al punto III.2.2 del bando di gara;
- c) tutta la documentazione di cui al punto III.2.3 del bando di gara;
- d) modello “Piano di sicurezza-Quadro dei pericoli e dei rischi” per il solo servizio di guardiania.

La **Busta B** dovrà contenere la sola offerta economica.

Tale offerta dovrà essere presentata utilizzando il **MODELLO 2 - OFFERTA ECONOMICA** indicando il ribasso che l'Impresa partecipante intende praticare da indicare in percentuale, sia in cifre che in lettere, datata e firmata dal titolare o dal legale rappresentante.

Il ribasso dovrà limitarsi ai centesimi e non estendersi ai millesimi; in tale ipotesi si terrà conto solo della parte centesimale. Ove vi sia discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per l'ASIA. Non saranno ammesse a gara offerte in aumento o sottoposte a riserva e/o condizioni. La compilazione dell'offerta rimane di esclusiva responsabilità dell'Impresa concorrente, per cui eventuali errori di calcolo, scritturazione o altro non potranno essere eccepiti dall'Impresa medesima.

L'Impresa dovrà, inoltre, indicare nel “Modello 2 – Offerta Economica” il prezzo unitario orario ed il prezzo a corpo della fornitura, posa in opera e manutenzione delle telecamere. Il prezzo unitario orario sarà utilizzato per le variazioni quali/quantitative, in aumento ed in diminuzione, di cui all'art. 2 del presente CSA. Nell'ipotesi di discordanza tra l'importo derivante dall'applicazione del ribasso offerto e la somma tra il prodotto del costo unitario orario per il monte orario complessivo ed il prezzo di fornitura, posa in opera e/o manutenzione delle telecamere, si terrà conto esclusivamente del primo (importo nascente dal ribasso); i costi unitari orari saranno conseguentemente adeguati.

Il ribasso offerto non potrà essere tale da determinare valori del costo orario per la manodopera inferiori a quello minimo previsto contrattualmente dal CCNL di categoria applicato, dai contratti integrativi territoriali e dalle leggi previdenziali ed assistenziali, risultanti da atti ufficiali.

Nel medesimo Modello 2, la concorrente dovrà compilare la distinta indicante gli elementi costitutivi dell'offerta per la determinazione del costo del servizio. Inoltre andrà allegato il dettaglio dei costi sostenuti per la

sicurezza utilizzando il **Modello “SPECIFICA DEI COSTI PER LA SICUREZZA”**. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/06, le indicazioni dell’Impresa concorrente consentiranno una prima verifica della congruità delle offerte presentate.

ART. 6 – SOPRALLUOGO

Le strutture oggetto del servizio di guardiania sono indicate nell’art. 1 del presente CSA e nel *Disciplinare Tecnico*.

Le imprese partecipanti, prima della data di scadenza di presentazione delle offerte, sono tenute, nel loro esclusivo interesse, a prendere visione dello stato dei luoghi eseguendo tutti gli accertamenti ed i riscontri necessari al fine di formulare la propria offerta e a prendere conoscenza degli ambienti e delle condizioni operative che incontreranno nell’espletamento del servizio, ai fini della sicurezza sul lavoro per il personale impiegato. A tal uopo dovrà essere concordato appuntamento con il Responsabile della Sicurezza Industriale di ASIA contattabile al n. 348.8020643.

ART. 7 – CAUZIONI

L’offerta è corredata dalla cd. cauzione provvisoria, prestata quale garanzia della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, del rispetto dei canoni di buona fede per tutta la procedura, nonché della stipula del contratto. Il valore di tale garanzia è pari al 2% dell’importo totale presunto a base di gara. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta; nel caso in cui non fosse intervenuta l’aggiudicazione entro tale termine, la cauzione deve intendersi rinnovata per un periodo di pari durata. Si ricorda che ai sensi dell’art. 75 comma 7 per fruire del beneficio della dimidiazione del valore della cauzione, “l’operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti”. In caso di riunione di concorrenti, la cauzione provvisoria dovrà essere prestata, congiuntamente, da tutte le imprese riunite o, in alternativa, dalla sola impresa mandataria, nell’interesse anche delle imprese mandanti, con l’espressa indicazione che l’oggetto della garanzia riguarderà anche il mancato adempimento degli obblighi ed oneri inerenti alla partecipazione alla gara da parte delle suddette imprese mandanti.

A garanzia di tutti gli obblighi derivanti dal presente capitolato le Imprese aggiudicatrici sono obbligate a costituire una garanzia fideiussoria (cd cauzione definitiva), prestata ai sensi dell’art. 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e nelle forme ivi prescritte, avente validità sino allo scadere del termine di cui al secondo comma dell’art. 29 del D. Lgs. 276/03 (12 mesi dalla cessazione dell’appalto), fatte salve le modalità di svincolo di cui agli articoli

successivi. In caso di riunioni di concorrenti, la cauzione definitiva dovrà essere presentata, su mandato irrevocabile dall'Impresa mandataria o capogruppo, in nome e per conto di tutti i concorrenti che ne rispondono in solido con l'impresa mandataria. La garanzia definitiva dovrà essere corredata dalla autenticazione della firma nonché dalla attestazione dei poteri in capo al garante, eseguita da pubblico ufficiale secondo la normativa vigente.

Entrambe le garanzie dovranno riportare l'indicazione del numero e dell'oggetto della gara.

ART. 8 – RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE

Sono ammesse a partecipare imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo le modalità previste dall'art. 37 del D. Lgs. 163/06.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'offerta dovrà specificare le prestazioni oggetto dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese.

A tal proposito, a norma del comma 13 dell'art. 37 del suindicato decreto, i concorrenti riuniti devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., non è richiesta l'autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante dovrà allegare semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

In caso di ATI ciascuna delle imprese partecipanti dovrà presentare, **a pena di esclusione dell'ATI**, l'intera documentazione e possedere i requisiti richiesti dai punti III.2.1) lett. a), b) c), nonché III.2.2 lett. c) del Bando di gara; i requisiti di cui ai punti III.2.2. lettere a), b) e III.2.3 lettere a) e b) dovranno essere posseduti dall'ATI nel suo complesso.

La “cauzione provvisoria” dovrà essere presentata secondo le modalità di cui al precedente art. 7. Tutte le imprese componenti l'ATI dovranno altresì produrre – ai soli fini di economia procedurale - dichiarazione mediante Modello Protocollo di Legalità.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/06 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. I consorziati indicati in sede di offerta quali esecutori dovranno produrre – ai soli fini di economia

procedurale - la documentazione di cui al punto III.2.1) del Bando di gara, l'autodichiarazione resa mediante Modello 1 bis, nonché apposita dichiarazione antimafia mediante Modello Protocollo di Legalità.

ART. 9 - AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari ovvero tecnico-organizzativi nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 49 del D. Lgs 163/2006.

ART. 10 – OBBLIGHI DERIVANTI DALL'AGGIUDICAZIONE – STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione provvisoria, pronunciata dalla Commissione di gara, è sottoposta alla definitiva approvazione degli atti da parte di ASIA. L'aggiudicazione definitiva avverrà previa valutazione della documentazione presentata ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/06, nonché dell'art. 4 del presente CSA.

Entro il termine indicato contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva l'impresa aggiudicataria dovrà presentare:

- a) a garanzia degli obblighi derivanti dal presente capitolato, **cauzione definitiva** prestata secondo le modalità e gli importi indicati nell'art.7 del presente CSA. Tale cauzione sarà svincolata secondo le modalità indicate nel successivo art. 15;
- b) **polizza assicurativa** - o eventuale **appendice** di polizza già esistente - RCT e RCO di cui all'art. 17 del presente CSA;
- c) in caso di **ATI** scrittura privata autenticata o documentazione notarile di **costituzione** in raggruppamento temporaneo;
- d) documentazione comprovante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. ed in particolare:
 - certificazione resa dalla sezione fallimentare presso il Tribunale competente dell'assenza di procedure in corso per la dichiarazione di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;
 - copia **CCIAA** con dicitura antimafia, ai sensi del DPR 252/98, di data non anteriore a sei mesi;
 - casellario giudiziale da richiedere alla Procura della Repubblica presso il tribunale competente riguardante: il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o

il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; i suddetti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- (in caso di società di capitali) prova della mancata violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L. 55/90, mediante dichiarazione della composizione societaria o azionaria;
- **certificazione** dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (artt. 31 e 32 DPR 313/02) resa dalla Procura della Repubblica presso il tribunale competente attestante l'assenza di sanzioni interdittive ai sensi dell'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

- e) Elenco del personale che verrà impiegato per l'esecuzione del servizio oggetto del presente CSA;
- f) le **coordinate bancarie** (codice IBAN) del conto corrente dedicato di cui alla L.136/2010 entro e non oltre 7 giorni dalla sua accensione;
- g) nel medesimo termine di cui sopra, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto dedicato;
- h) nonché ogni documentazione occorrente e/o richiesta nel presente capitolato con relativi allegati e quant'altro ritenuto necessario dalla normativa vigente.

L'impresa aggiudicataria dovrà inoltre:

- i) indicare il responsabile del servizio con recapito del telefono, radiomobile fax ed e-mail.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è condizionata dalla verifica del possesso di tutti i requisiti.

Ricevuta la documentazione richiesta, effettuati i controlli di cui al comma precedente ed espletate le formalità di cui agli artt. 11 comma 10 e 79 comma 5 del D. Lgs 163/06 (**in particolare l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato dagli enti competenti**), decorsi i termini di legge, si procederà alla sottoscrizione di un formale contratto di appalto, riportante le clausole del capitolato e degli atti di gara. Tutte le spese di contratto, di scritturazione, bollo o altro nonché le imposte e tasse di qualunque natura ed ogni altra spesa per atti inerenti o conseguenti all'appalto, sono a totale carico dell'impresa aggiudicataria.

In aggiunta alle verifiche di cui sopra, l'ASIA si riserva altresì di procedere nei confronti dell'impresa aggiudicataria alle verifiche di cui all'art. 71 comma 2 D.P.R. 445/2000 con riferimento alle autocertificazioni presentate in sede di gara.

Nel caso di:



ISO 9001 - Cert. n.285110



- a) mancata presentazione della cauzione definitiva;
- b) mancata presentazione della documentazione richiesta;
- c) esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti;
- d) esito negativo, precedente alla stipula del contratto, delle verifiche ai sensi dell'art. 71 comma 2 D.P.R. 445/2000;
- e) mancata stipula del contratto da parte dell'impresa aggiudicataria;

L'ASIA dichiarerà decaduta l'aggiudicataria ed incamererà la cauzione prestata dall'impresa per la partecipazione alla gara, fatto salvo il diritto dell'ASIA di agire per il risarcimento del maggior danno. In tal caso l'ASIA avrà facoltà di procedere all'aggiudicazione nei confronti della prima impresa in posizione utile nella graduatoria delle offerte presentate.

ART. 11 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO-DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

11.1 – Responsabile del procedimento

I Responsabili del Procedimento (RP), ai sensi del comma 9 dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06 sono:

1. per la sola fase dell'evidenza pubblica, dalla pubblicazione del bando alla stipula del contratto, il funzionario indicato nel Bando di Gara.
2. per la fase dell'esecuzione del contratto e per tutta la sua durata il responsabile del procedimento sarà il Direttore Risorse Umane di ASIA, dott. Carlo Lupoli.

In particolare al RP come sopra individuato dovranno essere inviate tutte le comunicazioni inerenti l'appalto; questi avrà quale unico interlocutore, nella fase dell'esecuzione per tutto ciò che riguarda il servizio di cui trattasi, il responsabile designato dalla impresa aggiudicataria di cui al successivo art. 12. Il RP potrà altresì procedere a verifiche ispettive senza obbligo di preavviso e, se del caso, comminare penali come da CSA.

11.2 -Direttore dell'esecuzione

Assume il ruolo di Direttore dell'esecuzione il Responsabile del Servizio Sicurezza Industriale (SSI) dell'ASIA sig. Alfonso Belardo.

A questi è affidato, ai sensi degli artt. 299 e ss. del D.P.R. 207/2010, il compito di sovrintendere alla regolare esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali.

ART. 12 - IL RESPONSABILE DELLA IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'impresa aggiudicataria dovrà comunicare il nominativo del responsabile del servizio che rappresenterà il referente dell'ASIA nei rapporti con la ditta appaltatrice ivi comprese eventuali contestazioni inerenti il servizio in argomento.

Il responsabile dovrà garantire la sua reperibilità fornendo a tal fine il recapito del telefono, radiomobile, del fax ed e-mail.

Le comunicazioni nei confronti della ditta per il tramite del responsabile da questa nominato si riterranno formalmente operate a tutti gli effetti mediante l'invio di comunicazione a mezzo fax/e-mail.

Il responsabile del servizio è tenuto a verificare la perfetta esecuzione di tutte le operazioni inerenti il servizio oggetto dell'appalto.

Qualora l'ASIA in occasione di proprie verifiche rilevasse inadempienze contrattuali relative all'espletamento del servizio, procederà a formale contestazione scritta. Per tali inadempienze saranno comminate direttamente le penali previste al successivo art. 18, senza che la ditta appaltatrice possa opporvisi.

ART. 13 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività di guardiania si articoleranno secondo le modalità operative previste nell'allegato Disciplinare Tecnico. Ulteriori norme di comportamento saranno comunicate alla ditta aggiudicataria in corso di esecuzione dell'appalto.

In ogni caso la ditta appaltatrice si obbliga a provvedere al servizio senza interruzione per qualsiasi circostanza.

In nessun caso potrà, quindi, sospendere od interrompere il servizio.

L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni dettate dal D. Lgs. 81/08 e s.m.i., in particolare:

- dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi;
- ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 81/08 e s.m.i. la aggiudicataria dovrà coordinarsi con il Servizio Prevenzione e Protezione dell'ASIA per verificare l'approntamento delle misure di sicurezza, e

fornire il proprio piano di lavoro secondo le linee guida che saranno indicate con apposito documento.

- dovrà, inoltre, provvedere all'osservanza di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia di assicurazioni sociali, infortuni sul lavoro ecc. ed, in particolare, adottare tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi.
- dovrà fornire apposito piano di lavoro e di sicurezza per le eventuali attività di installazione, integrazione e manutenzione degli impianti di tecnologici di sorveglianza (impianti video e/o di altro tipo).

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi infortunistici, assistenziali o previdenziali, sono pertanto a carico dell'appaltatore il quale ne è il solo responsabile, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione medesima e di indennizzo da parte della medesima.

ART. 14 – CONDIZIONI DI APPALTO

14.1 – Inizio del servizio

Per ogni lotto, l'impresa appaltatrice dovrà assicurare l'avvio del servizio di cui al presente appalto a partire presumibilmente dal 01/12/2011 o da diversa data stabilita dall'ASIA e comunque entro 7 giorni dalla stipula del contratto.

14.2 – Personale

L'appaltatrice dovrà provvedere all'espletamento del servizio con personale idoneo ed addestrato alla necessità al fine di rendere il servizio conforme alle specifiche.

Il personale che dovrà essere impiegato presso le isole ecologiche del lotto cui si partecipa dovrà altresì possedere i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di prevenzione e lotta antincendio e gestione delle emergenze nei luoghi di lavoro per attività a rischio di incendio elevato, con attestato rilasciato dai Vigili del Fuoco, e dovrà garantire, soprattutto nei turni notturni e festivi, le relative prestazioni di primo intervento allorché si verificano situazioni di emergenza.

Tutto il personale dell'impresa riceverà le disposizioni in merito all'esercizio delle prestazioni da svolgere unicamente dal responsabile individuato dalla ditta di cui all'art. 12.

Il personale nell'espletamento delle proprie mansioni, dovrà tenere un contegno serio e corretto, sotto la diretta responsabilità dell'impresa aggiudicataria. Inoltre dovrà essere di gradimento dell'ASIA la quale si riserva il

diritto insindacabile di ottenere, a semplice richiesta, la sostituzione di qualunque addetto e ciò sin dall'inizio del servizio.

Il personale deve essere adeguatamente addestrato circa le modalità di espletamento del servizio, istruito sulle prestazioni da effettuare presso i locali, nonché sulle norme inerenti la sicurezza sul lavoro e sull'obbligo del segreto d'ufficio su fatti e circostanze di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dei propri compiti.

Inoltre lo stesso personale è tenuto all'osservanza del segreto d'ufficio ed in genere alla riservatezza su fatti e circostanze concernenti l'organizzazione e l'andamento dei servizi.

Al servizio deve essere addetto un nucleo di persone il più possibile costante ed omogeneo ed idoneo a tutte le esigenze del servizio per il quale è destinato.

L'impresa aggiudicataria s'impegna ad osservare tutte le disposizioni del vigente C.C.N.L. di categoria applicato e, conseguentemente, ad inquadrare e retribuire i propri dipendenti secondo quanto previsto da tale normativa, provvedendo altresì al regolare ed effettivo adempimento in ordine agli obblighi assicurativi e previdenziali di legge, tenendo comunque indenne ASIA da qualunque conseguenza negativa che dovesse scaturire a seguito della mancata osservanza da parte dell'impresa aggiudicataria degli impegni e degli obblighi di cui innanzi. L'impresa aggiudicataria s'impegna altresì ad osservare tutte le disposizioni di legge in materia di Igiene del lavoro nonché di prevenzione e protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori.

L'impresa aggiudicataria si obbliga a documentare quanto sopra ogni qualvolta il consegnatario lo richieda.

Si precisa che le imprese attualmente appaltatrici del servizio applicano i contratti di Portierato e del settore Commercio.

Si precisa, altresì, che nessun vincolo o rapporto di lavoro viene a stabilirsi tra l'ASIA ed il personale addetto al servizio in appalto, in quanto esso è alle esclusive dipendenze dell'impresa appaltatrice.

L'ASIA rimane estranea anche ai rapporti di natura economica tra l'impresa e i suoi dipendenti.

Il personale è tenuto ad accettare, immediatamente e senza possibilità di contestazione, le disposizioni eccezionali che, nell'interesse della pubblica salute, potranno essere impartite all'istante dai preposti di ASIA.

L'impresa appaltatrice, prima dell'inizio dell'espletamento del servizio, dovrà comunicare alla Direzione Risorse Umane di ASIA:

- gli elenchi dei nominativi dei dipendenti che saranno addetti al servizio, con l'indicazione, per ognuno, della qualifica e dell'inquadramento nei livelli del CCNL di categoria, nonché il nominativo delle persone impiegate per eventuali sostituzioni;
- il numero di ore giornaliere che ciascun addetto deve espletare nel servizio;

- il possesso da parte degli addetti dei requisiti di cui al comma 2 del presente articolo;
- il piano di formazione del personale indicante:
 - a) i metodi di formazione ed addestramento;
 - b) le ore annue previste per singolo addetto.

L'Impresa dovrà inoltre:

- comunicare ogni eventuale variazione di personale almeno dieci giorni prima dell'impiego del nuovo addetto;
- in caso di necessità di sostituzione del personale comunicare tempestivamente i nominativi del sostituto.

Le presenze giornaliere delle unità lavorative saranno comprovate mediante firma, apposta su un apposito registro predisposto dalla ditta e depositato presso ogni struttura ASIA, nel quale dovranno risultare cognome e nome degli addetti, data e ora di uscita, firma di ciascuna addetto.

L'ASIA si riserva la facoltà di chiedere, a suo insindacabile giudizio, l'allontanamento dal servizio degli addetti che, nell'espletamento del medesimo abbiano manifestato imprudenza, imperizia ovvero abbiano tenuto comportamenti non consoni all'ambiente di lavoro o alle mansioni svolte, o inadeguati o che comunque abbiano dato motivo di lagnanza, salva la possibilità di adottare ulteriori provvedimenti nei confronti dell'impresa.

14.3 – Indumenti da lavoro

Tutto il personale, sia maschile che femminile, dovrà indossare adeguata divisa, il cui modello dovrà essere sottoposto ad approvazione dell'ASIA.

Inoltre, sulla divisa dovrà essere ben visibile apposito cartellino identificativo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 81/08.

14.4 – Controlli e vigilanza in corso di esecuzione

L'ASIA si riserva la facoltà di far eseguire da propri incaricati, in qualsiasi momento, controlli e verifiche, al fine di accertare che il servizio oggetto di affidamento avvenga nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente CSA e relativi allegati.

Gli incaricati delle verifiche ed ispezioni redigono apposito verbale con il quale vengono poste in evidenza le manchevolezze, i difetti e le inadempienze rilevati, nonché le proposte e le indicazioni che ritengono necessarie per gli ulteriori interventi.

Le verifiche ed ispezioni sono effettuate alla presenza del responsabile del servizio della ditta, che può essere chiamato a controfirmare i verbali di verifica.

14.5 – Richiami e diffide in corso di esecuzione

L'impresa che durante l'esecuzione del servizio dà motivo a più rilievi per negligenze ed inadempienze nell'osservanza delle clausole contrattuali, può essere soggetta a diffida e/o richiami da parte dell'ASIA fermo restando l'applicazione delle penali.

ART. 15 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo dell'appalto dovuto all'impresa aggiudicataria, sarà versato da ASIA in misura corrispondente ai servizi/ore di guardiania realmente effettuati nel corso di ciascun mese. Per il calcolo del corrispettivo saranno impiegati i prezzi unitari forniti in sede di offerta.

Il pagamento del corrispettivo, previo controllo contabile e verifica della regolare esecuzione del servizio, avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura. Quest'ultima dovrà essere emessa, mensilmente, a partire dal mese successivo a quello in cui è stata eseguita la prestazione ed ad essa dovrà essere allegato l'attestato di regolare esecuzione del servizio.

Il pagamento è inoltre subordinato all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (**DURC**) rilasciato da INPS/INAIL ed acquisito dalla stazione appaltante.

L'ASIA si riserva di effettuare ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 le verifiche delle autocertificazioni rese. L'ASIA si riserva altresì, con semplice preavviso scritto inoltrato ai recapiti di cui al precedente art. 14, di visionare e, a proprio insindacabile giudizio, di estrarre copia (nel rispetto del D. Lgs. 196/2003) direttamente presso la sede dell'Impresa aggiudicataria, di tutta la documentazione afferente la corretta gestione contrattuale, normativa, amministrativa ed operativa del personale addetto all'esecuzione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 4 c. 3 del D.P.R. 207/2010, la Stazione Appaltante opererà una ritenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle prestazioni. Tali ritenute potranno essere svincolate solo in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di regolare esecuzione del servizio, previo rilascio del DURC.

I pagamenti verranno effettuati, al netto delle eventuali penali, **esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato di cui alla legge 136/2010.**

Il mandato di pagamento, trasmesso a richiesta dell'impresa aggiudicataria, conterrà gli stati di avanzamento dell'appalto necessari al progressivo svincolo del 75% della cauzione definitiva. L'ammontare residuo verrà svincolato, mediante produzione, su richiesta dell'impresa aggiudicataria, di certificato di avvenuta esecuzione. Tale certificato verrà rilasciato soltanto allo scadere del termine di validità della polizza di cui al precedente art. 7 o, in alternativa, dopo la cessazione dell'appalto, previa produzione di documentazione

comprovante l'avvenuto pagamento di tutti i trattamenti retributivi ed i contributi previdenziali dovuti ai lavoratori impegnati nell'appalto e relativi a tutta la durata dell'appalto stesso.

ART. 16 - REVISIONE PREZZI

A partire dal 13° mese dalla stipula del contratto l'ASIA provvederà, su istanza dell'impresa aggiudicataria, all'adeguamento dei prezzi del servizio ai sensi dell'art. 115 del D. Lgs. 163/06 sulla base dei dati di cui all'art. 7, comma 4 lett. c) e comma 5 del citato decreto. Nell'ipotesi in cui tali dati non fossero ancora disponibili o utilizzabili, si ricorrerà **esclusivamente** all'*indice di variazione prezzi al consumo* pubblicato dall'ISTAT. Analogo adeguamento sarà previsto a partire dal 25° mese.

ART. 17 - RISCHI LEGATI ALL'ESECUZIONE DELL'APPALTO E COPERTURA ASSICURATIVA

Tutti i rischi derivanti dalla esecuzione del servizio, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'Appaltatore che è obbligato a tenere indenne l'ASIA da qualsiasi responsabilità conseguente. A tal fine l'Appaltatore, per ogni singolo lotto, è tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi predetti ed a garanzia della conseguente responsabilità civile per danni a terzi, intendendosi per tali anche i dipendenti e comunque i collaboratori a qualsiasi titolo dell'appaltatrice. La polizza, o eventuale appendice alla stessa, dovrà essere stipulata con compagnia assicuratrice e ottenere la preventiva approvazione dell'ASIA. La polizza, o eventuale sua appendice, dovrà, altresì, essere vincolata a favore dell'ASIA e riportare l'impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio. I massimali previsti sia per la garanzia a copertura RCT che della RCO dovranno essere non inferiori a € 1.500.000,00== per ogni evento dannoso.

Nel caso di giudizio l'ASIA dovrà esserne esclusa con rivalsa di tutte le spese conseguenti alla instaurazione della lite.

ART. 18 – PENALI

L'ASIA applicherà :

1) giornalmente, per le ipotesi di interruzione del servizio, fatta eccezione per il caso in cui l'interruzione medesima derivi da comprovata causa di forza maggiore, una penale giornaliera come di seguito indicato:



ISO 9001 - Cert. n.285110



- a) **Ritardo nell'inizio del servizio** eccedente 0,5 ora rispetto all'orario di inizio. Verrà comminata una penale pari a € 70,00 per ogni ora di ritardo o frazione di essa.
- b) **Incompleta effettuazione del servizio** assegnato sulla base del programma di lavoro stabilito. La penale applicata sarà pari al 100% del corrispettivo giornaliero previsto. Alla concorrenza del 50% del servizio non effettuato, rispetto ai servizi programmati, si applicherà la penale prevista al punto c) per servizio non effettuato, qualora le motivazioni addotte non siano accettate da ASIA.
- c) **Non effettuazione completa di un turno di servizio**. La penale applicata sarà di entità pari al doppio del prezzo complessivo del turno non effettuato.
- 2) In caso di altre inadempienze le seguenti penali :
- d) **Impiego di personale non autorizzato**. La penale applicata sarà di € 250,00 per ogni contestazione accertata.
- e) **Accertata inosservanza delle norme di sicurezza sul luogo di lavoro**. La penale applicata sarà di € 100,00 per ogni contestazione accertata.
- f) **Non utilizzo di adeguata divisa da lavoro**. Nell'ipotesi in cui le divise utilizzate dagli agenti risultino in non perfetto stato di decoro si applicherà una penale di € 100,00 per ogni contestazione accertata.
- g) **Inosservanza o mancata diligenza nell'esecuzione dei compiti** e obblighi previsti dal presente capitolato o da disposizioni impartite da ASIA per l'effettuazione del servizio in oggetto. Verrà applicata una penale di € 250,00 per ogni contestazione;
- h) In caso di sostituzione del personale addetto alla guardiania, **mancata tempestiva comunicazione alla stazione appaltante del nominativo del sostituto**. Verrà applicata una penale di € 250,00 per ogni contestazione.

Non saranno considerate cause di forza maggiore scioperi del personale, assemblee e/o agitazioni in genere, anche non indette dalle OO.SS. che dipendessero da cause direttamente imputabili all'Impresa aggiudicataria quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni, la mancata consegna degli indumenti di lavoro ecc.

ART. 19 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

Con la sola eccezione delle ipotesi previste dagli art. 116 e 117 del D. Lgs. 163/06, è fatto espresso divieto di cedere parzialmente e/o totalmente il credito o il proprio contratto a terzi, a qualsiasi titolo e sotto

qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

La risoluzione del contratto avverrà a norma dell'art. 21.1 del presente CSA.

ART. 20 - SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso secondo le modalità e nei limiti indicati all'art. 118 del D. Lgs. 163/06.

Si precisa che è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

ART. 21 - RISOLUZIONE E RECESSO

21.1 Risoluzione

L'ASIA potrà procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. con semplice atto unilaterale recettizio, senza bisogno di diffida o costituzione in mora, nei seguenti casi:

- a) si verifichi, da parte dell'Impresa, la **mancata assunzione del servizio** alla data stabilita dall'ASIA;
- b) venga accertata da parte dell'ASIA o dai preposti uffici ispettivi l'insolvenza verso le maestranze o Istituti Assicurativi (I.N.P.S. – I.N.A.I.L.), salvo rateizzazioni accordate dagli Enti indicati;
- c) venga accertata da parte dell'ASIA **la cessione del contratto, del credito o il subappalto** in violazione delle ipotesi di cui agli artt. 19 e 20 del CSA da parte dell'Impresa aggiudicataria;
- d) per mancato rinnovo delle **autorizzazioni** previste dalla normativa vigente per lo svolgimento del servizio di cui trattasi;
- e) si verifichi la **sospensione ingiustificata del servizio** per più di 48 ore;
- f) in caso di gravi e/o reiterate violazioni delle norme del C.C.N.L. di categoria;
- g) esito negativo, successivo alla stipula del contratto, delle verifiche ai sensi dell'art. 71 comma 2 D.P.R. 445/2000.
- h) qualora a carico dell'impresa venga adottata una **misura interdittiva** dall'Autorità Prefettizia;
- i) nelle ipotesi di cui alla legge 136/2010 per la **violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari** nonché nelle ipotesi previste dal Protocollo di legalità, per quanto compatibili con la nuova normativa.

Nelle predette ipotesi l'ASIA darà comunicazione all'Impresa aggiudicataria dell'intervenuta risoluzione, mediante semplice nota scritta ai recapiti indicati in sede di gara, ed incamererà la cauzione a titolo di risarcimento danni e potrà provvedere ad appaltare il servizio di che trattasi in danno e a spese dell'Impresa inadempiente, ivi compreso l'addebito del maggior costo eventualmente emergente. **Nelle ipotesi di cui alla lett. i) relativamente alle violazioni inerenti il citato Protocollo di legalità sottoscritto dalla Prefettura di Napoli con le stazioni appaltanti della provincia di Napoli, l'ASIA applicherà altresì le penali ivi previste. Il testo del Protocollo è disponibile sul sito www.asianapoli.it.**

Il provvedimento di risoluzione non pregiudica, comunque, l'ulteriore diritto dell'ASIA a richiedere, anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni che ad essa dovessero derivare dalla inadempienza dell'Impresa aggiudicataria.

21.2 Recesso

L'ASIA si riserva il diritto, di recedere unilateralmente dall'appalto in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Impresa aggiudicataria con lettera raccomandata a/r. Dalla data di efficacia del recesso, l'Impresa aggiudicataria dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno all'ASIA. All'impresa aggiudicataria competerà **esclusivamente** un indennizzo pari ai costi effettivamente sostenuti e debitamente comprovati, ivi compresi eventuali oneri finanziari, al netto degli ammortamenti, nonché penali ed ogni altro accessorio ai quali l'appaltatore stesso sia tenuto in conseguenza dell'anticipato scioglimento del vincolo contrattuale. Nel caso in cui tali costi non siano debitamente comprovati o non siano, per qualunque motivo, determinabili, all'impresa aggiudicataria competerà un indennizzo pari ad un ventesimo dell'importo contrattuale residuo.

In ogni caso l'Impresa aggiudicataria rinuncia espressamente, ora per allora, a **qualsiasi ulteriore eventuale pretesa** anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

ART. 22 - FORO COMPETENTE PER LE CONTROVERSIE

Per tutte le controversie derivanti dal presente appalto tra l'ASIA e l'Impresa sarà competente in esclusiva il foro di Napoli.

ART. 23 - DISPOSIZIONE FINALE

Per quanto non previsto dal presente Capitolato si intendono richiamate le disposizioni di Legge in materia.



ISO 9001 - Cert. n.285110

